SINTESI

Causa Mazzei c. Italia – Terza Sezione, sentenza 6 aprile 2006 (ricorso n. 69502/01)

(constatazione di violazione dell'articolo 6 CEDU, relativo al diritto ad un equo processo sotto il profilo della ragionevole durata, nonché dell'articolo 1 del Protocollo n. 1, relativo alla protezione della proprietà.)

Fatto. Ricorso proposto per violazione dell'art. 6 CEDU (*diritto ad un processo equo*) e dell'art. 1 del Prot. 1 (*protezione della proprietà*) in relazione al procedimento intentato dai proprietari di un appartamento per ottenerne il rilascio da parte del conduttore. Il procedimento era iniziato nel 1986 e si era concluso in favore dei proprietari che, dopo ventidue tentativi di espulsione da parte dell'ufficiale giudiziario senza assistenza della forza pubblica, avevano recuperato l'appartamento nel 2000.

Decisione. Richiamate le precedenti sentenze emanate in materia, a partire da quella relativa al caso *Immobiliare Saffi c Italia del 28 luglio 1999*, la Corte ha proseguito nell'orientamento già adottato nella sentenza *Mascolo c. Italia del 2004* e nella sentenza *Lo Tufo c. Italia del 2005*¹

Infatti la Corte ha affermato la possibilità per i ricorrenti di avvalersi del rimedio offerto dall'ordinamento nazionale di cui all'art. 1591 del codice civile e ha ritenuto che la violazione della proprietà è prima di tutto conseguenza del comportamento illecito del conduttore, mentre la violazione del diritto alla durata ragionevole del processo è di natura procedurale e successivo al comportamento dello stesso conduttore.

Perciò, considerato che l'ordinamento italiano consente di eliminare le conseguenze materiali della violazione, la Corte ha rigettato la richiesta di equa riparazione per i danni materiali, concedendo a questo titolo solo il parziale ristoro delle spese per la procedura di esecuzione, limitatamente alle spese per il ritardo nell'espulsione.

Quindi a ciascun ricorrente sono stati concessi €320,00 per danni materiali, nonché 3000€ ciascuno per danni morali e complessivi €2.000,00 per spese di procedimento avanti la Corte.

¹ Si veda pag. 55, nota 19, del Quaderno n. 2 di questa collana.